



# Comune di Montepaone

Provincia di Catanzaro

ORIGINALE

**ORDINANZA N. 274 del 21-11-2022**

*Oggetto:*

**RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI ED ASSIMILATI CON IL SISTEMA PORTA A PORTA DIFFERENZIATA DISPOSIZIONI PER I CONDOMINI AL FINE DI MIGLIORARE I SERVIZI IN TUTTO IL TERRITORIO COMUNALE**

L'anno duemilaventidue addì ventuno del mese di novembre,

## IL SINDACO

**VISTO** l'art. 181 del D.Lgs 152/2006, sostituiti dall'art. 7 del D.Lgs 205/2010 e ss.mm.ii ove è stabilito che “sono adottate misure per promuovere il recupero dei rifiuti...” Nonché misure intese a promuovere il riciclaggio di alta qualità privilegiando la raccolta differenziata...”;

**VISTO** l'art. 198 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii che attribuisce ai Comuni le competenze in materia di gestione di rifiuti urbani ed assimilati, con particolare riferimento alle misure per assicurare la tutela igienico sanitaria nella gestione dei rifiuti ed alle modalità di conferimento degli stessi e della raccolta differenziata;

**VISTA** la propria ordinanza n°327 del 28.12.2021 prot. n°11880 di disciplina della raccolta dei rifiuti con il sistema “porta a Porta”;

**RITENUTO** pertanto, di dover, al fine di una corretta impostazione, impartire ulteriori direttive in capo agli amministratori di condominio che operano su tutto il territorio comunale ed al soggetto gestore MEA Srl al fine di poter concretamente provvedere alla raccolta dei rifiuti in conformità agli obiettivi di questa Amministrazione;

### **VISTI:**

- L'art. 50 del D.L.gs 267/2000;
- il D.Lgs n.152/2006
- Il Capitolato Speciale di Appalto;

**ORDINA**

**A tutti gli amministratori di condominio** che operano su tutto il territorio Comunale, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 del D.Lgs 267/2000 , che a decorrere dalla data di pubblicazione del presente atto, è fatto obbligo di attenersi alle seguenti disposizioni:

- 1) Di ricevere per conto e nell'interesse del Condominio di cui hanno la legale rappresentanza ,i contenitori corrispondenti al numero di utenze attive residenti nel Condominio Amministrato;
- 2) I contenitori condominiali forniti dalla MEA srl sono concessi in comodato d'uso esclusivamente per l'utenza condominiale corrispondente, che dovrà farne uso esclusivamente privato, esponendoli secondo il calendario di raccolta, esclusivamente in aree condominiali comuni concordate con il gestore del servizio. E' compito del Condominio il mantenimento e l'integrità e della pulizia dei contenitori forniti in comodato d'uso;
- 3) Nelle aree concordate, deve essere garantito il libero accesso agli operatori di raccolta senza che questi debbano avere le chiavi di accesso. Sarà cura del condominio organizzare le modalità di accesso all'operatore della raccolta, negli orari previsti dal calendario;
- 4) Le utenze domestiche condominiali, così come tutte le tipologie di utenze, sono obbligate a conferire i rifiuti esclusivamente secondo le modalità organizzative previste e secondo il calendario dei conferimenti;
- 5) Nessuna utenza condominiale, servita da modalità porta a porta , può rifiutarsi di ricevere e gestire in comodato d'uso, con le modalità sopra descritte, i contenitori necessari per l'esposizione quotidiana dei rifiuti separati per tipologia come da calendario;
- 6) I rifiuti dovranno essere correttamente conferiti ed in mancanza dei requisiti richiesti non saranno raccolti dal Gestore e sugli stessi sarà applicato un avviso di non conformità;
- 7) All'utenza condominiale cui è stato contestato l'errato conferimento (nella Persona dell'amministratore del Condominio o del legale rappresentante), spetterà, in ogni caso, il compito di rendere edotti i condomini delle loro responsabilità;
- 8) L'amministratore è solo il soggetto i cui provvedimenti amministrativi vengono materialmente consegnate per come stabilito dall'art. 1131 del codice civile, ma la responsabilità spetta a tutti i condomini;
- 9) Gli amministratori di Condominio sono tenuti a comunicare al Comune di Montepaone i dati anagrafici condominiale e tutte le variazioni che nel tempo dovessero verificarsi curandone l'annotazione, ciò ai fini del censimento dell'utenza ed anche per la verifica dell'esatta corrispondenza tra i contenitori concessi in comodato d'uso da Comune ed il numero e tipologie di utenze presenti le Condominio;
- 10) E' fatto obbligo agli amministratori di apporre, anche ai sensi dell'art.1129 comma 5 del Codice Civile, in Area condominiale comodamente visibile anche all'esterno, una targa recante l'indicazione del nome e cognome dell'amministratore del condominio, l'indirizzo della sede o ufficio, dove vengono svolte le attività di amministratore e dei numeri di telefono e fax di riferimento, curando di inserire anche un recapito telefonico di pronta reperibilità dell'amministratore del condominio per i casi di urgenza;
- 11) Si avverte che all'uso dei condominiali si applicano, inoltre, per le parti attinenti la responsabilità in solido tra i condomini destinatari de beni concessi in comodato d'uso gratuito, le disposizioni previste dal codice civile dall'art. 1100 all'art. 1139, nonché dall'art. 6 della L. 689/81 e ss.mm.ii;

**Alla Società Mea Srl** attuale gestore del servizio di raccolta rifiuti con il sistema "Porta a Porta" di consegnare i contenitori della raccolta differenziata per le utenze domestiche ( Condomini) secondo cronoprogramma da concordare con l'ufficio tecnico area urbanistica e con il Responsabile dell'esecuzione Contratto (DEC), dandone preavviso agli amministratori di condominio;

#### **AVVISA**

Che i rifiuti depositati in violazione alle modalità stabilite nell' Ordinanza Sindacale sopra richiamata non saranno prelevati dagli operatori con applicazione delle sanzioni ovi previste.

La notifica della presente ordinanza a mezzo PEC:

- Agli amministratori

- alla Società M.E.A Manna Ecologia Ambiente con sede in Via Monsignor Farina n°15 - 71122 Foggia;
  - all'Ufficio Polizia Municipale sede;
  - Al Direttore dell'esecuzione del Contratto Arch. Domenico Passafaro;
  - Al Responsabile dell'albo pretorio;
- con l'incarico, nell'ambito di ogni rispettiva competenza della sua esecuzione.

*Copia di questo provvedimento sarà trasmesso, per opportuna conoscenza ed informativa, al Sig. Prefetto di Catanzaro, all'Assessore per le Politiche Ambientali della Regione Calabria, alla Stazione dei Carabinieri di Soverato, Alla Stazione del Corpo Forestale di San Vito sullo Ionio e alla Guardia di Finanza di Soverato nonché al responsabile dell'albo pretorio On-Line dell'Ente per la relativa pubblicazione.*

Avverso la presente Ordinanza è ammesso ricorso davanti al TAR Calabria ai sensi della legge 1034/'71 nel termine di 60 gg. dalla pubblicazione della presente all'albo pretorio on-line del Comune, ovvero, alternativamente ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla data di pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune (DPR n° 1199/1971).

**IL SINDACO**

*Migliarese Mario*

*(Sottoscritto con firma digitale)*